

Protokoll fört vid Gubbmyrens Samfällighetsförening föreningsstämma 5 april 2025

Tid: Påskdagen den 5 april 2026 kl. 15.00 - ca 17.00

Var: Konferensanläggning Sälkfjällstorget

Protokollsanteckningar

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Stämman valde enhälligt sittande ordförande (Ulrika Björn) som ordförande för mötet.

Stämman valde enhälligt sittande sekreterare (Annelie Vesterholm) som sekreterare för mötet.

2. Upprättande och godkännande av röstlängd (endast FÄ har rösträtt), genomförs som närvarolista. Närvarolista fördes, 48 fastighetsägare deltog på mötet. Närvarolistan finns som bilaga till protokollet.

3. Val av två justeringsmän jämte ordförande att justera dagens mötesprotokoll, tillika rösträknare.

Stämman valde, enhälligt, Henrik Norén och Ingrid Brännström som justeringspersoner.

4. Mötets behöriga utlysande, kallelse senast 4 veckor före dagens möte

Stämman beslutade, enhälligt, att mötet var behörigen utlyst.

5. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

6. Styrelsens verksamhetsberättelse och revisorernas revisionsberättelse för 2025

Styrelsen informerade om året som gått utifrån verksamhetsberättelsen.

Verksamhetsberättelsen har legat ute på hemsidan minst fyra veckor före mötet så mycket var känt.

Styrelsen behövde ett beslut från stämman avseende att omförhandla snöröjningsavtalet.

Stämman röstade enhälligt för att ge styrelsen mandat att omförhandla snöröjningsavtalet.

Styrelsen informerade även om hur det går med finansiering av skidspårsdragning, både samarbetet med närliggande intressenter (föreningar och företag) samt hur nuvarande leverantör har skött sig.

Styrelsen informerade om det arbete som föreligger under 2026 för att omhänderta kraven på fastighetsnära återvinning som gäller från och med 1 januari 2027.

Ordförande läste upp revisorernas revisionsberättelse.

7. Ansvarsfrihet för styrelsen för 2025

Stämman beslutade, enhälligt, att ge styrelsen ansvarsfrihet för 2025.

8. Framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmar

Inga motioner har inkommit.

9. Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna

Styrelsen informerade om föregående årsstämma som beslutade om indexuppräkning av arvoden och vad det innebär för 2026.

10. Styrelsens redovisning av resultat 2025, förslag till budget 2026 samt fastställande av debiteringslängd för 2026.

Stämman beslutade enhälligt att godkänna styrelsen förslag till budget för 2026.

Efter en justering för fastighet 5:467 beslutade stämman enhälligt för att godkänna styrelsens framlagda andelstal med debiteringslängd för 2026.

11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

- a. Val av Ordförande för en tid av två år

Stämman beslutade, enhälligt, för omval av Ulrika Björn som ordförande.

- b. Val av en styrelseledamot för en tid av två år

Stämman beslutade, enhälligt, att välja in Fredrik Björkman i styrelsen som styrelseledamot.

- c. Val av fyra styrelsesuppleanter för en tid av två år

Stämman beslutade, enhälligt, att välja in Jan-Erik Berggren och Håkan Olsson i styrelsen som styrelsesuppleanter.

Stämman beslutade, enhälligt, omval av Henrik Norén och Claes Roxbergh i styrelsen som styrelsesuppleanter.

12. Val av revisorer och revisorssuppleanter

- a. Val av två revisorer och två revisorssuppleanter för en tid av ett år

Stämman beslutade, enhälligt, att välja Lena Berntsson och Bo Norin som revisorer.

Stämman beslutade, enhälligt, att välja Roine Lind och Stefan Pettersson som revisorssuppleanter.

13. Val av valberedning för en tid av ett år

- a. Stämman beslutade, enhälligt, att välja Annika Källérus och P-O Birgersson som valberedning.

14. Information och frågestund

a. Frågor att besvara från årsmötet 2025

Rösträtt för fastighetsägare eller per fastighet, styrelsen har vridit och vänt på frågan och kommit fram till att varje fastighetsägare har rätt att rösta. Ingen förändring av stadgarna ska genomföras.

b. Information från styrelsen

En fastighetsägare föreslår att styrelsen tar fram en åtgärdsplan för vad som behöver göras så kan var och en ta sig an en uppgift när det passar i stället för att ha en gemensam helg där allt ska göras. Styrelsen tar till sig förslaget och återkommer.

15. Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt

- a. Årsmötesprotokollet presenteras på hemsidan 4 veckor efter årsmötet, det kommer även att sättas på anslagstavlan vid postlådorna något senare. Bilagorna kommer inte att anslås på anslagstavlan utan finns endast tillgängliga på hemsidan med lösenord.

16. Tid och plats för nästa årsmöte

- a. Nästa år är påsken tidig och därmed kommer mötet att hållas den 28 mars,
Konferensanläggning Sälkfjällstorget kl. 15:00

17. Mötets avslutande

Ordförande avslutade mötet med att tacka alla och passade även på att tacka Lennart, Jan och Maria som avslutar sitt styrelseengagemang.

Verksamhetsberättelse, revisionsberättelse, resultat- och balansräkning per 31/12 2025 samt budget 2026 och debiteringslängd för 2026 finns tillgängliga på föreningens hemsida www.gubbmyren.se, användarnamn gubben, lösenord latig. Debiteringslängden på hemsidan innehåller inga personuppgifter, endast fastighetsbeteckning.

Protokollet fört av

Fastställt av

Annelie Vesterholm
Sekreterare

Ulrika Björn
Ordförande

Justerat av

Justerat av

Ingrid Brännström

Henrik Norén